



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Woonvisie Maastricht 2018
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	11 Wonen
Behandelend ambtenaar	SM Mestrom Telefoonnummer: 043-350 4374 suzanne.mestrom@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Vorbereiden van besluitvorming
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	<p>In de stadsronde van 27 juni 2017 is de evaluatie van de huidige woonagenda gepresenteerd. Basis hiervoor was het evaluatierapport van onderzoeksbureau RIGO. De raads werkgroep Wonen is betrokken geweest bij de voorbereiding, uitvoering en afronding van de evaluatie. Onderdeel daarvan was een bijeenkomst met stedelijke partners op 5 april 2017.</p> <p>Op 19 september 2017 heeft de eerste stadsronde Nieuwe Lokale Woonagenda plaatsgevonden. Stedelijke partners hebben voorafgaand aan deze stadsronde schriftelijk 3 prioritaire thema's doorgegeven. Deze vooraf opgehaalde thema's en de thema's die naar voren zijn gekomen uit de evaluatie van de woonagenda zijn tijdens de stadsronde besproken en verder aangevuld.</p> <p>Op 10 oktober 2017 heeft de tweede stadsronde Nieuwe Lokale Woonagenda plaatsgevonden. Tijdens deze stadsronde zijn de eerder opgehaalde prioritaire thema's uitgewerkt in concrete doelen die Maastrichtse bewoners en raadsleden willen realiseren met de woonvisie.</p> <p>Op 12 december 2017 heeft de eerste stadsronde Woonvisie Maastricht 2018 plaatsgevonden waarbij bewoners en de raad in debat konden gaan over de woonvisie.</p>
Inhoud	De woonvisie benoemt acties die de gemeente noodzakelijk acht om een goed thuis voor iedereen in Maastricht te realiseren. Enerzijds is de woonvisie kaderstellend (bevoegdheid raad), anderzijds uitvoerend (bevoegdheid college). De gemeenteraad geeft met de woonvisie onder andere de kaders aan waarbinnen het college van burgemeester en wethouders elk jaar prestatieafspraken maakt samen met de huurdersbelangenverenigingen en de woningcorporaties. Ook particuliere initiatiefnemers en investeerders kunnen de woonvisie gebruiken om inzicht te krijgen in de gemeentelijke visie op wonen in Maastricht.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervoltraject	De Woonvisie Maastricht 2018 wordt aan de raad aangeboden op 30 januari. Na vaststelling zal het beleid worden geëffectueerd. Over de uitvoering van de woonvisie wordt minimaal één keer per jaar gerapporteerd aan college en raad. Een logisch moment daarvoor is bij de bespreking van de jaarlijkse evaluatie van de prestatieafspraken in het college en met de raad. De uitkomsten van deze evaluatie kan leiden tot het aanpassen van de uitvoering, dan wel de kaders.